

Uchwała nr 4/2023
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
im. Mikołaja Reja w Łodzi
z dnia 3 listopada 2023 r.

w sprawie: określenia w procentach ilości wody wykorzystywanej poza częścią zamieszkałą nieruchomości, na cele wspólne tej nieruchomości za okres od kwietnia 2023 r. do września 2023 r.

§ 1

Zarząd Spółdzielni w składzie:

1. **Prezes Zarządu – Zenon Pabjańczyk**
2. **Pełnomocnik Zarządu – Sylwia Zawisłak**

§ 2

Na podstawie § 42 ust. 2 Statutu Spółdzielni oraz na podstawie Uchwały nr 7/2021 Rady Nadzorczej z dnia 25.05.2021 r. i Uchwały nr 9/2021 Rady Nadzorczej z dnia 18.06.2021 r. Zarząd Spółdzielni ustala, że:

1. Ilość wody wykorzystywanej poza częścią zamieszkałą nieruchomości, na cele wspólne tej nieruchomości, określona będzie w procentach zużycia wody wskazanej przez wodomierz główny (wodomierze główne) tej nieruchomości mieszkalnej.
2. Podstawą ustalenia procentowego zużycia wody na cele wspólne jest szacunkowe zużycie wody w danej nieruchomości odnotowane przez służby administracyjne.
3. Procent zużycia wody na cele wspólne nieruchomości, w okresie od 01.04.2023 r. do 30.09.2023 r., określa poniższa tabela.

Blok Nr	Adres nieruchomości mieszkalnej (bloku)	Zużycie wody na cele wspólne bloku w [%]
1	ul. Pułaskiego 10	8,55
2	ul. Pułaskiego 8	4,57
3	ul. Pułaskiego 6	5,79
7	ul. Inowrocławska 3	5,86
8	ul. Inowrocławska 5	8,80
10	ul. Żubardzka 7	14,24
11	ul. Żubardzka 9	9,98
12	ul. Żubardzka 13	10,30
13	ul. Żubardzka 11	11,71
14	ul. Żubardzka 15	5,96
20	ul. Inowrocławska 9	6,96
21	ul. Inowrocławska 12	12,85
22	ul. Inowrocławska 14	5,23
23	ul. Inowrocławska 13	10,64
24	ul. Inowrocławska 16	10,00
25	ul. Inowrocławska 15	4,02
26	ul. Inowrocławska 18	6,81
27	ul. Żubardzka 8	6,63
28	ul. Żubardzka 10	7,48
31	ul. Żubardzka 16	9,21
32	ul. Żubardzka 18	8,55
33	ul. Żubardzka 20	5,34
34	ul. Żubardzka 22	7,52

4. Powyższe rozliczenie jest podstawą wyliczenia opłat za wywóz odpadów komunalnych z mieszkalnych nieruchomości wielobudynkowych **za okres od października 2023 r. do marca 2024 r.**
5. Ustalone w tabeli powyżej procentowe zużycie wody na cele wspólne nieruchomości wymnaża się przez wskazania wodomierza głównego nieruchomości i otrzymany wynik w [m³] wody odejmuje od wskazania wodomierza głównego. Otrzymane zużycie wody w [m³] wpisuje się do deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – wyliczając w ten sposób, dla każdej

nieruchomości mieszkalnej odrębnie, wysokość miesięcznej opłaty za wywóz odpadów komunalnych.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem **1 października 2023 roku**

§ 4

Uchwałę podjęto: **jednogłośnie**

PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
im. Mikołaja Reja
Główna Księgowa

Sylvia Zawisłak

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
im. Mikołaja Reja

Zenon Pabjanczyk

Otrzymują:

1. Główna Księgowa –
2. Kierownik Działu Tech. i Adm. –
3. Dział Czynszów –
4. Dział Członkowsko-Mieszkaniowy –