

PROTOKÓŁ Nr 9/2022
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej im. M. Reja w Łodzi
w dniu 9 maja 2022 roku

Obecni:

- | | | |
|------------------------|---|------------------|
| 1. Prezes Zarządu | – | Zenon Pabjańczyk |
| 2. Pełnomocnik Zarządu | – | Sylwia Zawiaślak |

Porządek obrad:

1. Przyjęcie Protokołu nr 8/2022 z posiedzenia Zarządu Spółdzielni w dniu 26.04.2022 r.
2. Uchwała w sprawie określenia ilości wody wykorzystywanej na cele wspólne nieruchomości mieszkalnej.
3. Pismo Spółdzielni do dostawcy ciepła firmy Veolia o zmniejszenie zamówionej mocy cieplnej na cele centralnego ogrzewania.
4. Biuletyn Informacyjny nr 2 z 2022 roku.

Ad.1.

Protokół nr 8/2022 z posiedzenia Zarządu Spółdzielni w dniu 26 kwietnia 2022 r. przyjęto i podpisano.

Ad.2

Zgodnie z zapisami dwóch uchwał Rady Nadzorczej – Uchwały nr 7/2021 z dnia 25.05.2021 r. oraz Uchwały nr 9/2021 z dnia 18.06.2021 r., Zarząd Spółdzielni ma obowiązek określić uchwałą, odrębnie dla każdej nieruchomości mieszkalnej, ilość wody zużywaną w danej nieruchomości na cele wspólne tej nieruchomości. Wykonując powyższe postanowienie Rady Zarząd Spółdzielni podjął w tej sprawie **Uchwałę nr 2/2022**, stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu. Uchwała dotyczy okresu rozliczeniowego od stycznia 2022 r. do marca 2022 r. i będzie podstawą do wyliczenia opłat za wywóz odpadów komunalnych za miesiące kwiecień, maj, czerwiec 2022 r.

Ad.3.

Zarząd Spółdzielni dokonał analizy potrzeb Spółdzielni na zamówioną moc cieplną dla celów centralnego ogrzewania. W jej wyniku Spółdzielnia może zmniejszyć moce zamówione dla potrzeb centralnego ogrzewania w każdym bloku mieszkalnym. Pismo o zmniejszenie mocy zamówionej wystosowane zostało do dostawcy ciepła firmy Veolia S.A. w dniu 25 kwietnia br. Zmniejszenie mocy zamówionej zacznie obowiązywać od III kw. br. i spowoduje zmniejszenie kosztów ciepła dla mieszkańców o ok. 200 tys. zł w skali roku.

Ad.4.

Ukazał się Biuletyn Informacyjny nr 2 z 2022 roku. Tematem biuletynu są działania Rady Nadzorczej oraz bieżące informacje dotyczące Spółdzielni. Kserokopie biuletynu dostarczono do odbiorczych skrzynek pocztowych mieszkańców oraz wywieszono w

tablicach ogłoszeniowych na Osiedlu i na tablicach informacyjnych w klatkach schodowych bloków mieszkalnych.

Na tym posiedzenie Zarządu zakończono.

Protokołowała: Sylwia Zawiaślak

Protokół otrzymują:

1. Rada Nadzorcza –
2. Główna Księgowa –
3. Kierownik Działu Techn. i Adm. –
4. Prezes Zarządu –

PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
im. Mikołaja Reja
Główna Księgowa
Sylwia Zawiaślak

PREZES ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej
im. Mikołaja Reja
Zenon Pabjaniczuk